



PACK LOCATION

Le Pack LOCATION : Votre contrat performance et sécurité

Ce pack a été créé pour ceux s'attachent à trouver rapidement un locataire présentant les meilleures garanties. A la demande de nombreux clients nous avons regroupé et adapté nos prestations afin d'améliorer encore la performance de nos services. Nous avons donc créé un département location centralisé pour l'ensemble de nos agences.

- Estimation de la valeur locative du bien. Un bien estimé à son juste prix permet d'éviter les mois d'inoccupation toujours coûteux.
- Publicité hebdomadaire dans la presse avec photo dans les supports gratuits
- Publicité vitrine avec photos dans une agence.
- Diffusion informatique sur notre intranet et relance automatique le soir même sur notre base de données d'acquéreurs en recherche active.
- Diffusion immédiate à l'ensemble du réseau.
- Affichage du bien sur notre site Internet le soir même.
- Diffusion sur plus de 30 sites Internet dont se loger.com, à vendre à louer.com, le site immobilier.com
- Information régulière du vendeur des actions entreprises (visites, réaction des clients, etc...) tous les 15 jours.
- Accès personnalisé sur notre extranet pour suivre la vente de votre bien
- Un interlocuteur permanent qui suit votre dossier et qui centralise l'information interne que vous pouvez contacter à tout moment
- Exploitation du fichier prospect de l'agence qui comporte de très nombreuses demandes de locataires solvables préalablement sélectionnés par téléphone et par mailing.
- Pose de panneaux "A LOUER"
- Annonces hebdomadaires dans la presse
- Visites
- Information périodique du propriétaire
- sélection des candidatures de locataires
- Constitution et vérification des dossiers des locataires et des garants.
- Rédaction et signature du bail
- Etats des lieux